**AĞRI İBRAHİM ÇEÇEN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ**

 **(İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı)**

**OT SATIŞI İLANI VE TEKNİK ŞARTNAMESİ**

**MADDE 1 - İHALENİN KONUSU, ŞEKLİ, İŞİN NİTELİĞİ, NEVİ ve MİKTARI**

 Üniversitemiz Merkez Kampüs ve Sağlık Yerleşkesi içerisinde biçilmemiş otların satışı için **“801.100 M2’lik Alanda Biçilmemiş Ot Satışı”** 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 51/a maddesi gereği Pazarlık usulü ile satışı yapılmak üzere ihaleye çıkılmıştır.

# MADDE 2 - MUHAMMEN BEDEL

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MALZEME VEYA İŞİN CİNSİ** | **Alan m2** | **MUHAMMEN BEDEL**(GÖTÜRÜ BEDEL) |
| 1 | **Ot Satışı** | **801.100 m2** | **68.250,00 TL** |
| **Tahmini Bedeli (TL) (Damga Vergisi Hariç)** | **68.250,00 TL** |

# MADDE 3 - İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI

**3.1** İhale Usulü : 2886 sayılı Yasanın 51/a ve müteakip maddeleri.

**3**.**2** İhalenin yapılacağı Adres : Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satın Alma Birimi /AĞRI

**3**.**3** İhale tarihi : 19.06.2025 Perşembe Günü

* 1. İhale saati : 10.00

**3.5** İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte dosyalarını en geç ihale tarih ve saatine kadar Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı AĞRI adresine ya da taahhütlü olarak posta ile göndermeleri gerekmektedir.

 **3.6** Postadaki gecikmeler ve telgrafla yapılan başvurular İhale Komisyonunca kesinlikle kabul edilmeyecektir.

**3.7** Saat ayarında Türkiye Radyo ve Televizyon Kurumunun saat ayarı esas alınacaktır.

# MADDE 4 - İHALENİN TATİL GÜNÜNE RASTLAMASI

İhale için belirlenen tarih, tatil gününe rastlarsa; ihale tatili izleyen ilk iş gününde aynı yer ve saatte

yapılır.

# MADDE 5 - İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

1. **İhaleye katılabilme şartları:**
	1. Kanuni ikametgâh belgesi,
	2. Tebligat için Türkiye’de adres göstermek,
	3. Gerçek kişilerde T.C. Kimlik Numarasını (Nüfus Cüzdanı Fotokopisi v.b.) tüzel kişiler için Vergi Kimlik Numarasını gösteren belge,

**ç)** Gerçek ve tüzel kişilerin Noter tasdikli imza beyanname/sirküleri,

* 1. Gerçek veya tüzel kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin gerçek veya tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletname ve imza sirküleri,
	2. Tüzel kişiler için, Ticaret Sicil Gazetesi ve siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgeyi vermeleri gerekir.
	3. Sabıka Kaydı Belgesi (Gerçek kişilere, Tüzel Kişi yetkilileri ile vekâleten ihaleye katılacaklara ait sabıka kaydı belgesi) gerekir.

# MADDE 6 - İDARENİN YETKİSİ

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 29. Maddesi gereği; komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

# MADDE 7 - İHALENİN ONAYI veya İPTALİ

İhale Komisyonları tarafından alınan ihale kararları karar tarihinden itibaren en geç 15 (onbeş) iş gün içinde ita Amirlerince onaylanır veya iptal edilir. ita Amirince onaylanan ihale kararı, onaylandığı günden itibaren en geç 5 (beş) iş günü içinde üzerine ihale yapılana veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilecektir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanacaktır. Mektubun tebellüğ tarihinin bilinmemesi, tebliğin postaya verilmesini takip eden 7. (yedinci) günden sonra yapılması veya tebliğin hiç yapılmaması hallerinde, mektubun postaya verilmesini takip eden 7. (yedinci) gün kararın istekliye tebliğ tarihi sayılacaktır.

İhale kararlarının İta Amirince iptal edilmesi halinde de durum, istekliye aynı şekilde bildirilecektir.

# MADDE 8 – ÖDEME

**8.1.** İhale üzerinde kalan yüklenici, ihalenin tebliğini müteakip 15 (onbeş) gün içerisinde ihalede teklif ettiği kısmın satış bedelinin tamamını peşin olarak, **Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Vakıflar Bankası Ağrı Şubesi TR550001500158007295652386 no’lu** hesabına ödeyerek ödeme dekontunu İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satın Alma birimine teslim edecektir.

**8.2.** Satış işlemlerinden doğan her türlü vergi, resim, harçlar ve karar pulu vb. bedeller, istekli tarafından peşin olarak ödenecektir.

**8.3.**Bu şartnamedeki yazılı süre içinde taahhüdün şartname hükümlerine göre yerine getirilmesine bağlı olarak İdare, sözleşme yapıp yapmamak; kesin teminat alıp almamak konularında serbesttir.

# MADDE 9- DİĞER HUSUSLAR

* 1. İhale ile Satışı yapılan 801.100 m2 ‘lik ot için bütün masraflar yükleniciye aittir.

**9.2**  İhaleye katılan tüm istekliler bu şartname hükümlerini kabul ve beyan ederler.

* 1. Ot biçimi sırasında üniversitemize ait mevcut hortum, vanalar, musluk v.b zarar gördüğü takdirde yüklenici tarafından yenisi ile değiştirilecektir.
	2. Ot biçme sırasında üniversitemize ait ağaçların ve çiçeklerin zarar görmesi durumunda bu zarar yüklenici tarafından karşılanacaktır.
	3. Taşıma işi bittikten sonra otun bulunduğu alanda hiçbir atık bırakılmayarak temizlenecektir.
	4. Nakliye ve boşaltma işleri ile ilgili yapılacak çalışmalarda yüklenicinin elemanları ile ilgili Sosyal Sigortalar, İş Kanunu ve İSG mevzuatı gereği tüm görev ve sorumluluklar yükleniciye aittir.
	5. Yüklenici ot biçimi yapıldığı esnada çalıştırılacak personellerin güvenlik tedbirlerini almak zorundadır. Oluşabilecek iş kazası v.b durumdan yüklenici sorumlu olup, üniversitemiz hiçbir şekilde sorumlu olmayacaktır.
	6. Otların üniversitemiz sınırları dışına çıkarıldıktan sonraki tasarrufu yükleniciye aittir.

# MADDE 10 - İHTİLAFLARIN ÇÖZÜMÜ

Bu şartname, sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek ihtilaflar Ağrı Mahkemelerinde ve İcra Dairelerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda çözümlenir.

# MADDE 11 - YAZILI OLMAYAN HUSUSLAR

İş bu şartnamede yazılı olmayan hususlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabidir.

Bu şartnamedeki yazılı hususları olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim. Her çeşit tebligat aşağıdaki adresime yapılabilir.

 …../…/2025

TEBLİĞAT ADRESİ: ADI VE SOYADI/ÜNVANI İMZASI